

I V E T A d.o.o. Bjelovar (Grad Bjelovar) Križevačka cesta 33, OIB 09460550417, zastupano po direktoru Ivanu Pečeku s jedne strane kao Ustupitelj (dalje: Ustupitelj)

i

MOSTARKIĆ d.o.o. Slavonski Brod, Petra Svačića 1B, OIB: 14674129370 zastupano po direktoru Nikoli Mostarkiću s druge strane kao Primatelj (dalje: Primatelj)

zaključili su dana 21. 3. 2022.g. sljedeći

## UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA

### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora reguliranje međusobnih odnosa ugovornih strana s osnove ustupa (cesije) tražbine koju Ustupitelj ima prema društvu MITEA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Bačun 30, OIB: 12727213434.

### Članak 2.

Ugovorne strane nespornim čine da Ustupitelj ima potraživanje prema MITEA GRADNJA d.o.o. u stečaju u ukupnom iznosu od 2.138.642,20 kn, s time da je pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 29. 3. 2018., posl.br.: St-4270/16-33 potraživanje Ustupitelja prema MITEA GRADNJA d.o.o. u stečaju, priznato u iznosu od 1.552.153,32 kn.

Predmetno potraživanje, priznato u gore navedenom stečajnom postupku, temelji se na dokumentaciji priloženoj uz prijavu potraživanja (Predugovor o kupoprodaji nekretnine od 25.05.2011., salda konti kartica, bjanko zadužnica solemnizirana po javnom bilježniku Biserki Lovrić iz Zagreba pod brOv-6941/11 od 06.07.2011).

### Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovim Ugovorom, s danom uplate cjelokupnog iznosa naknade iz stavka 2. ovog članka, a temeljem članka 80. i 81. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015, 29/2018, dalje u tekstu: ZOO), Ustupitelj u cijelosti ustupa i prenosi na Primatelja novčanu tražbinu utvrđenu s osnove isprava navedenih u članku 2. ovog Ugovora, te priznatu u stečajnom postupku St-4270/16 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, koji ustup Primatelj neopozivo i bezuvjetno prihvaća. Primatelj time postaje isključivi vlasnik i nositelj potraživanja koja je predmet prodaje te svih s njima povezanih sporednih prava.

Naknada za ustup potraživanja koja je predmet prodaje iznosi ukupno 562.500,00 HRK (slovima: petstošezdesetdvijetisućpetstokuna), a koja naknada će biti plaćena u trenutku zaključenja ovog Ugovora s računa Primatelja na račun Ustupitelja: IBAN HR8724840081101450273, najkasnije do 21. 3. 2022.g.

Uplata u ugovorenom roku, najkasnije do 21.03.2022. godine, je strogi i raskidni uvjet ovog ugovora. U slučaju da ugovoreni iznos naknade ne bude uplaćen do 21.03.2022. isto se smatra po zakonu raskinutim.

Tek po zaključenju ovog Ugovora i uplati naknade Primatelj se može legitimirati i pojaviti kao novi vjerovnik tražbina koje su predmet prodaje.

### Članak 4.

Troškove zaključenja ovog Ugovora u cijelosti snosi Primatelj.

#### Članak 5.

Ustupitelj se obvezuje, najkasnije idućeg radnog dana, po zaprimanju naknade iz čl.3. ovog ugovora obavijestiti Trgovački sud u Zagrebu da je potraživanje iz čl. 2. ovog ugovora u cijelosti preneseno na Primatelja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Primatelj upoznat s vođenjem svih postupaka između Ustupitelja i trećih osoba u vezi predmeta ustupa, te je upoznat sa stanjem tih predmeta u trenutku potpisa ovog Ugovora i preuzima rizik naplate potraživanja koje se ovim Ugovorom prenosi na Primatelja.

#### Članak 6.

Sva međusobna sporna i dvojbenja pitanja koja bi mogla nastati glede tumačenja ovog Ugovora ili njegove primjene, ugovorne strane će, prvenstveno, pokušati riješiti na sporazuman i dogovoran način.

U slučaju da ugovorne strane ne uspiju na način iz stavka 1. ovog članka riješiti međusobna sporna i dvojbenja pitanja, rješavanje će povjeriti stvarno nadležnom sudu u Zagrebu.

#### Članak 7.

Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor bez ikakve prisile, prijetnje ili u bilo kojoj drugo zabludi.

#### Članak 8.

Ugovorne strane primaju prava i obveze određene ovim Ugovorom, te ga u znak prihvata potpisuju.

USTUPITELJ

  
**IVETA<sup>2</sup> d.o.o.**  
Bjelovar, Križevačka cesta 33

IVETA d.o.o.  
zastupano po direktoru  
Ivan Peček

PRIMATELJ

  
**MOSTARKIĆ d.o.o.**  
Slavonski Brod  
OIB: 14674129370

MOSTARKIĆ d.o.o.  
zastupano po direktoru  
Nikola Mostarkić



Ja, javni bilježnik **Martina Dujmović**, Bjelovar, P.Preradovića 8/I,  
potvrđujem da je stranka:

**IVAN PEČEK**, OIB 77553299709, ZAGREB, GRAD ZAGREB, RAPSKA ULICA 48, kao član  
uprave **I V E T A d.o.o.**, MBS 010003683, OIB 09460550417, Bjelovar, Grad Bjelovar,  
**KRIŽEVAČKA CESTA 33**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo. Potpis na pismenu je  
istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113753346 PU  
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na  
današnji dan.

**NIKOLA MOSTARKIĆ**, OIB 99203365969, ZAGREB, GRAD ZAGREB, NOVA CESTA 178,  
kao član uprave **MOSTARKIĆ d.o.o.**, MBS 050040674, OIB 14674129370, Slavonski Brod,  
**PETRA SVAČIĆA 1/B**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo. Potpis na pismenu je  
istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116054957 PU  
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na  
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-2036/2022  
Bjelovar, 21.03.2022.



Javni bilježnik  
Martina Dujmović

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
PRISJEDNIK  
*Tajana Borovac Šinko*

Ja, javni bilježnik **Martina Dujmović**, Bjelovar, P.Preradovića 8/I,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Ugovor o ustupu potraživanja - ovjerena pod brojem OV-2036/2022 dana 21.03.2022.**

Isprava je ispisana mehaničkim sredstvom pisanja i rukopisom (kemijskom olovkom)

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 2 primjerka na zahtjev stranke:  
**IVAN PEČEK**, OIB 77553299709, ZAGREB, GRAD ZAGREB, RAPSKA ULICA 48. Izvornu  
ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 11,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 5,00 kn.

Broj: OV-2037/2022  
Bjelovar, 21.03.2022.



Javni bilježnik  
Martina Dujmović

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
PRISJEDNIK  
*Tajana Borovac Šinko*

